



Przedsiębiorstwo Wielobranżowe
 „KaNaD” Michał Namysłowski
 ul. Kwiatowa 10, 41-902 Bytom
 kanad@kanad.pl, tel. 691 736 695
 NIP: 627 – 270 – 02 – 17

INWESTOR:

Gmina Ożarowice

ul. Dworcowa 15
 42-625 Ożarowice

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

**Budowa drogi dojazdowej wraz z chodnikiem i infrastruktura
 towarzyszącą w ramach zadania**

*pn.: „Zmiana zagospodarowania terenu przy szkole
 podstawowej w Ożarowicach celem poprawy bezpieczeństwa
 dojścia i dowozu uczniów do szkoły.”*

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Ul. Szkolna, ul. Malinowa, gmina Ożarowice, województwo śląskie.

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: IV, XXII

DZIAŁKI:

OBRĘB: OŻAROWICE

241306_2.0004: 234/11, 234/14, 234/15, 234/16, 234/17, 756/2

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Stanowisko:	Imię i nazwisko, nr upr., zakres:	Pieczęć/ podpis:
Projektant branży drogowej	mgr inż. Michał Namysłowski SLK/7052/PWBD/16 do proj. w spec. drogowej	
Sprawdzający branży drogowej	mgr inż. Krystyna Kania SLK/2141/POOD/08 do proj. w spec. drogowej	

DATA OPRACOWANIA: BYTOM, CZERWIEC 2025R.

SPIS TREŚCI:

1.	CZĘŚĆ OPISOWA	3
1.1	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	3
1.2	Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	3
1.3	Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego	3
1.4	Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	4
1.5	Opinia geotechniczna	5
1.6	Informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego i pracach montażowych	5
1.5.1	ODWODNIENIE DROGI.....	5
1.5.2	ROBOTY ZIEMNE	5
1.7	Korzystanie z obiektu budowlanego przez osoby niepełnosprawne	5
1.8	Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.	6
1.9	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.....	6
2.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO.....	7

1. CZĘŚĆ OPISOWA

1.1 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Zgodnie z art. 3, pkt 3a ustawy Prawo Budowlane sklasyfikowano obiekt budowlany jako obiekt liniowy.

Zgodnie z załącznikiem do ustawy Prawo Budowlanego przyporządkowany przedmiotowy obiekt budowlany do następującej kategorii obiektu budowlanego:

IV– elementy dróg publicznych i kolejowych dróg szynowych, jak: skrzyżowania i węzły, wjazdy, zjazdy, przejazdy, perony, rampy, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe.

XXII - – place składowe, **postojowe**, składowiska odpadów, **parkingi**

1.2 Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Inwestycja obejmuje budowę drogi dojazdowej, chodnika, wydzielonej strefy typu „kiss&ride” oraz utwardzenie terenu. Droga dojazdowa umożliwia dojazd do miejsc typu kiss&ride, które pozwalają na bezpieczne wysadzenie lub odebranie pasażera, z myślą o uczniach szkoły podstawowej zlokalizowanej w pobliżu. Przewidziano dla niej nawierzchnię utwardzoną, dostosowaną do ruchu pojazdów osobowych. Wzdłuż północnej krawędzi drogi zaprojektowano miejsca typu kiss&ride i chodnik o nawierzchni z kostki betonowej.

Część terenu została przeznaczona na utwardzony plac, wykonany z materiału przepuszczalnego.

Układ projektowanej infrastruktury został dostosowany do istniejących warunków terenowych, zapewniając czytelne powiązanie z istniejącym układem drogowym.

1.3 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

Układ przestrzenny projektowanego obiektu obejmuje wydzieloną drogę dojazdową z jednostronnym chodnikiem, obsługującą strefę krótkotrwałego postoju typu „kiss&drive”. Rozwiązanie komunikacyjne zakłada prostowny przebieg jezdni z wyodrębnionymi miejscami zatrzymań, zapewniającymi płynność ruchu i bezpieczeństwo użytkowników. Chodnik został usytuowany równolegle do drogi, z bezpiecznym dostępem do strefy postoju oraz powiązaniem z istniejącym układem pieszym.

Forma architektoniczna inwestycji charakteryzuje się prostym, funkcjonalnym układem, podporządkowanym wymogom użytkowym i komunikacyjnym. Nawierzchnie jezdni i chodników zaprojektowano z materiałów trwałych i odpornych na intensywną eksploatację, zgodnych z normami technicznymi. Pomiedzy drogę oraz miejsca postojowe wprowadzono zieleniec izolacyjny, pełniący funkcję estetyczną i porządkującą przestrzeń.

Teren inwestycji jest niezagospodarowany, porośnięty roślinnością trawiastą. Ulica Malinowa posiada nawierzchnię gruntową, częściowo wyjeżdżoną i nierówną, bez odwodnienia oraz poboczy. Teren nie posiada elementów małej architektury ani trwałych nawierzchni.

1.4 Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

Elementy drogi będą posiadały następujące parametry techniczne zgodne z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie:

Parametry konstrukcyjne jezdni

Warstwy konstrukcyjne nawierzchni	Grubość warstwy
WARSTWA ŚCIERALNA Z BETONU ASFALTOWEGO - AC11S	4,0 cm
WARSTWA WIAŻĄCA Z BETONU ASFALTOWEGO - AC16W	4,0 cm
KRUSZYWO STABILIZOWANE MECHANICZNIE 031	15,0 cm
KRUSZYWO STABILIZOWANE CEMENTEM	20,0 cm
Razem konstrukcja nawierzchni:	43,0 cm

GRUNT DOSTOSOWANY DO GRUNTU NIEWYSADZINOWEGO O PARAMETRACH G1 min.
100 MPa

Parametry konstrukcyjne miejsc postojowych "KISS AND RIDE"

Warstwy konstrukcyjne nawierzchni	Grubość warstwy
WARSTWA ŚCIERALNA: KOSTKA BETONOWA BEZFAZOWA	8,0 cm
PODSYPKA PIASKOWO-CEMENTOWA 4:1	3,0 cm
KRUSZYWO ŁAMANE STABILIZOWANE MECHANICZNIE 0/31,5	15,0 cm
KRUSZYWO STABILIZOWANE CEMENTEM	20,0 cm
Razem konstrukcja nawierzchni:	46,0 cm

Parametry konstrukcyjne chodnika

Warstwy konstrukcyjne nawierzchni	Grubość warstwy
WARSTWA ŚCIERALNA: KOSTKA BETONOWA Z MIKROFAZĄ	8 cm
PODSYPKA PIASKOWO-CEMENTOWA 4:1	3 cm
KRUSZYWO ŁAMANE STABILIZOWANE MECHANICZNIE 0/31,5	15 cm
PIASEK	10 cm
Razem konstrukcja nawierzchni:	36 cm

1.5 Opinia geotechniczna

W wyniku przeprowadzonych prac badawczych dla rozpoznania warunków gruntowo-wodnych dla potrzeb projektowanej inwestycji we wrześniu 2025 r. odwiercono 2 otwory stwierdzono:

Warunki gruntowo-wodne można zaliczyć do prostych.

Zakwalifikowano do II kategorii geotechnicznej.

Grunty budujące podłoże rodzime charakteryzują się dobrymi parametrami geotechnicznymi.

1.6 Informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego i pracach montażowych

Trasy projektowanych dróg składają się z odcinków prostych oraz łuków poziomych. Wszystkie parametry techniczne projektowanych dróg publicznych przyjęto zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych.

- Droga w przekroju podłużnym

Pochylenia podłużne w przekroju podłużnym przyjęto zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych.

1.6.1 ODWODNIENIE DROGI

Odwodnienie projektowanych dróg odbywać się będzie w sposób naturalny poprzez odpowiednie wyprofilowanie niwelety drogi.

1.6.2 ROBOTY ZIEMNE

Wszelkie wymagania i badania dotyczące drogowych robót ziemnych należy przyjmować zgodnie z normą PN-S-02205:1998

Tereny zieleni należy pokryć warstwą ziemi urodzajnej grubości 15 cm i obsiać mieszanką traw.

1.7 Korzystanie z obiektu budowlanego przez osoby niepełnosprawne

W ramach niniejszej inwestycji nie powstaną żadne rozwiązania uniemożliwiające poruszanie się osobom niepełnoprawnym po projektowanym terenie (nie powstaną żadne nowe bariery architektoniczne).

Pochylenia podłużne projektowanych ciągów pieszych nie będą przekraczały 6% (optymalnie 5% - zgodnie ze Standardami GZM).

1.8 Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.

- Droga dojazdowa

szerokość: 6,00 m,
nawierzchnia: asfaltowa, odporna na obciążenia komunikacyjne, odwodnienie poprzez projektowane spadki w sposób naturalny, zgodnie z zasadami ochrony środowiska, wzdłuż drogi przewidziano utwardzenie pobocza szerokości 1,00 m z kruszywa łamanego.

- Dojazd do strefy „kiss&drive”

szerokość: 4,00 m,
nawierzchnia: kostka betonowa,
przeznaczenie: krótkotrwały postój pojazdów osobowych, organizacja ruchu umożliwiająca płynny przejazd i minimalizację emisji hałasu i spalin.

- Chodniki

szerokość: 3,00 m,
nawierzchnia: kostka betonowa z mikrofazą, antypoślizgowa, zapewniona dostępność dla osób z ograniczoną mobilnością.

- Parking

wymiary: 22,50 m × 35,00 m,
nawierzchnia: utwardzona, dostosowana do ruchu i postoju pojazdów osobowych, przewidziane prawidłowe odwodnienie nawierzchni.

- Zieleniec

Przygotowanie terenu: warstwa humusu o grubości 15 cm,
obsiew: mieszanka traw niskopielęgnacyjnych,
funkcje: izolacyjna, poprawa mikroklimatu oraz retencja wód opadowych.

- Wpływ na środowisko

Ograniczona emisja hałasu i spalin (ruch krótkotrwały, niska intensywność), system odwodnienia projektowany w sposób zapewniający ochronę wód gruntowych, zieleń pełni rolę naturalnej bariery akustycznej i pyłochłonnej.

- Wpływ na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Poprawa bezpieczeństwa pieszych poprzez rozdzielenie ruchu kołowego i pieszego, eliminacja ryzyka długotrwałego narażenia na spaliny w rejonie dojścia do budynku.

Brak negatywnego oddziaływania konstrukcyjnego i środowiskowego na obiekty sąsiednie.

1.9 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Projekt uwzględnia potrzeby i nie ogranicza dostępności służb ratowniczych do miejsca zdarzenia w tym pożaru lub innego miejscowego zagrożenia.

2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO.

PAB-1	Plan sytuacyjny	Skala 1:500
PAB-2	Przekrój konstrukcyjny	Skala 1:250